

Przygotowanie przez:  
**Przestronny.pl**

Miejsce:  
**Żywiec,  
Tetmajera 87A**



# Wycena nowoczesnego domku Czanrotia140

**Budujemy 100km od Żywca.  
Transport w cenie!**

---

**Ostatnie terminy  
na rok 2025!**







# O Przestronnych



Jesteśmy producentem domków szkieletowych. Nowoczesna Stodoła i zajmujemy się tym od 6 lat. Domki to tylko jedna z gałęzi naszej działalności, ponieważ budujemy również budynki wielkogabarytowe. W skrócie – bardzo dobrze znamy się na budownictwie.



## Co nas wyróżnia?

- ✓ Materiały najlepszej jakości
- ✓ Kompleksowe usługi budowlane
- ✓ Szybkość realizacji
- ✓ Pomoc w sprawach urzędowych
- ✓ 5 lat gwarancji na elementy domku
- ✓ 30 lat gwarancji na blachę
- ✓ Możliwość modyfikacji projektu







Przestronny

**Z NAMI MASZ  
GWARANCJĘ,  
ŻE CENA SIĘ  
NIE ZMIENI!**

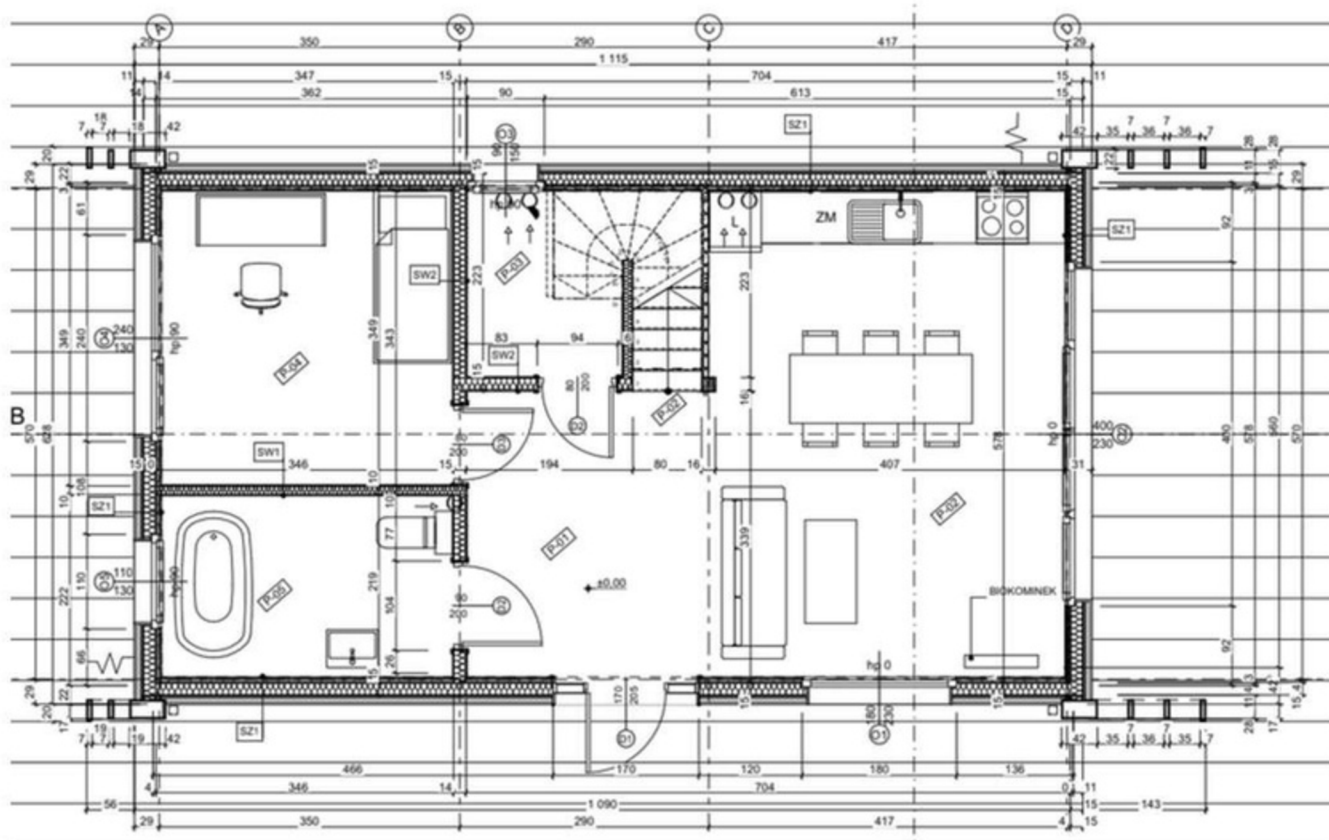
[www.przestronny.pl](http://www.przestronny.pl)



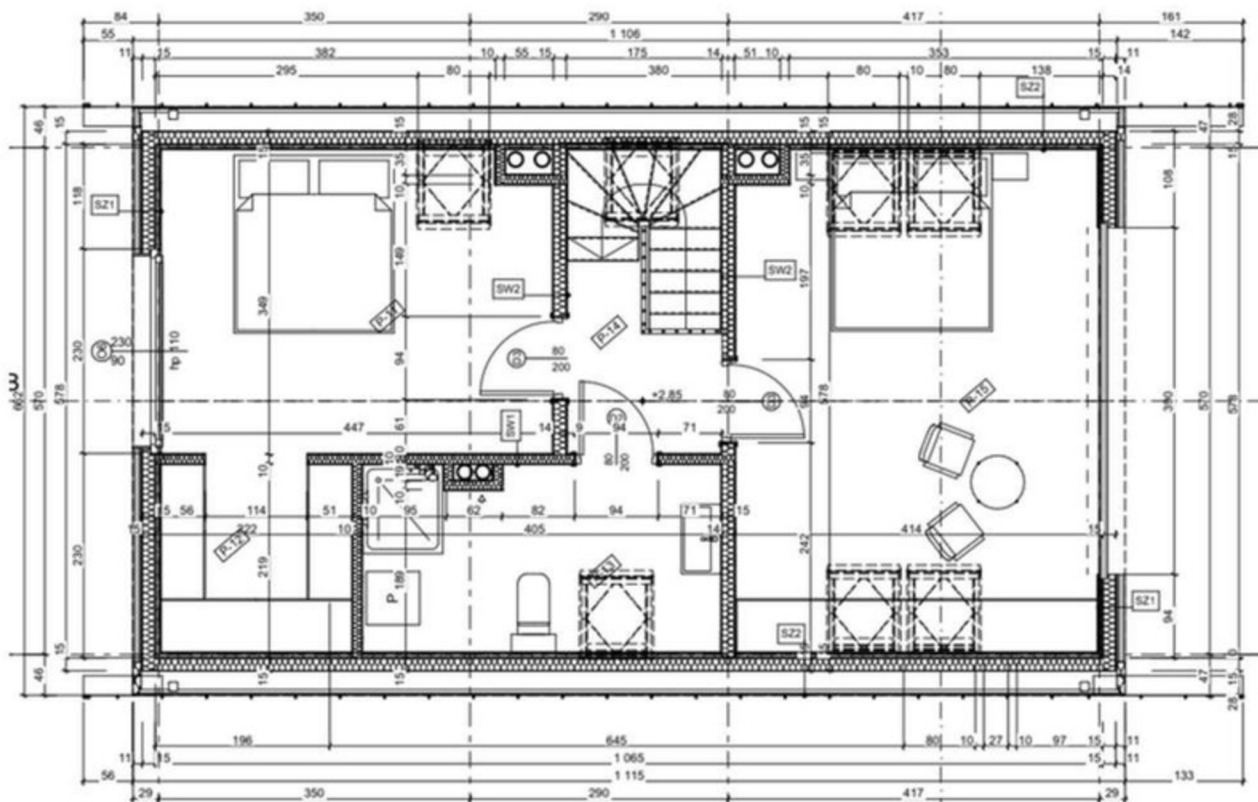


# WERSJA 1

## Dót



# Góra

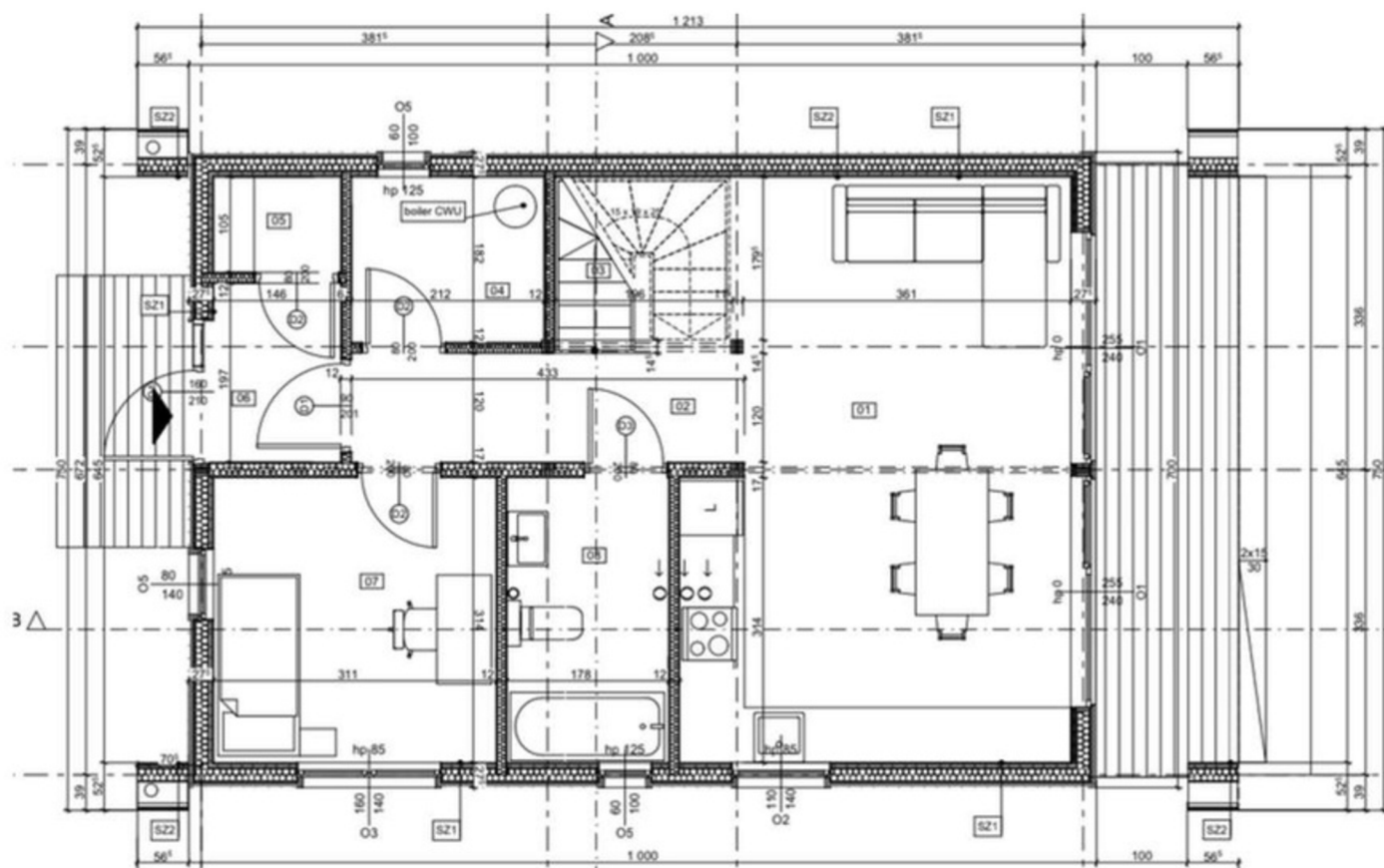




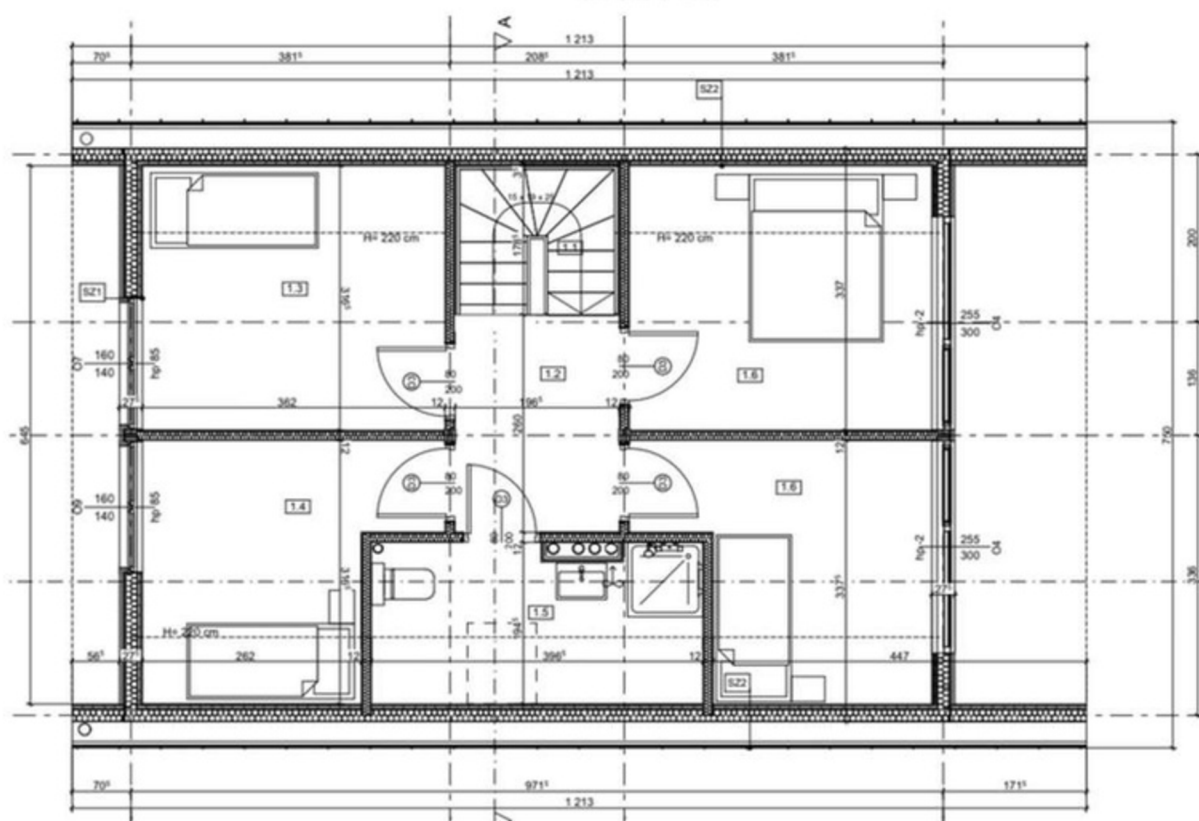
# Przykładowe rozmieszczenie

WERSJA 2

Dół



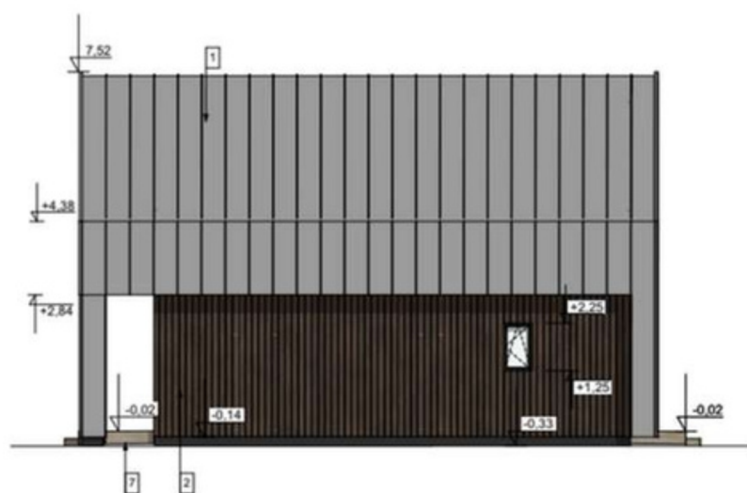
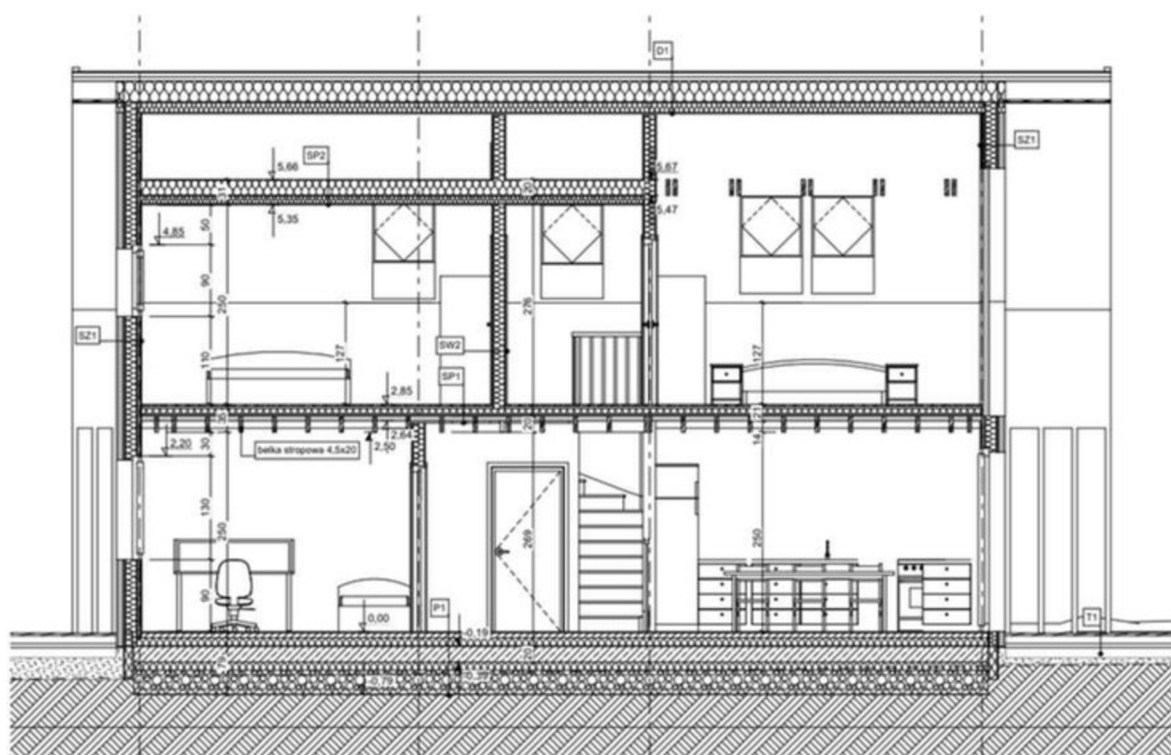
Góra



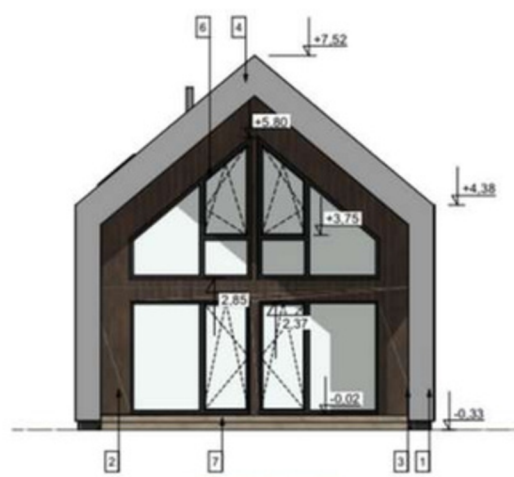




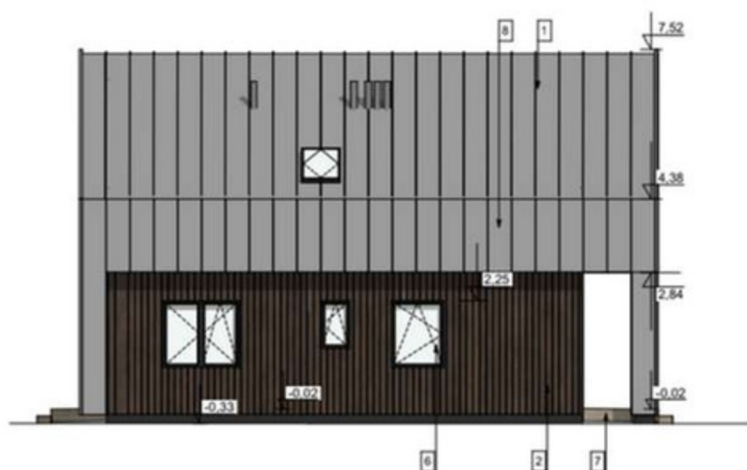
# Rzut pionowy budynku



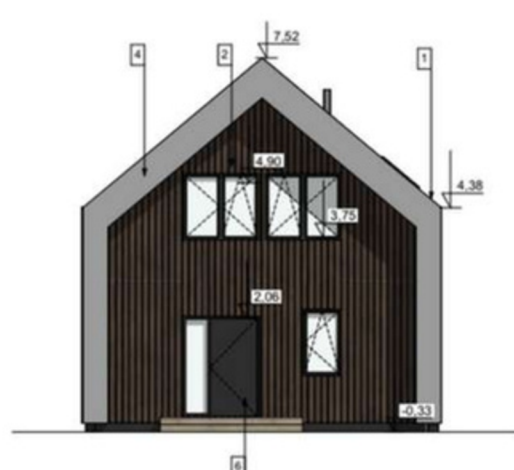
elewacja boczna



elewacja główna



elewacja boczna



elewacja frontowa



# Parametry techniczne

## Konstrukcja:

- Skandynawski Świerk: Drewno C24 (45×145 mm), suszone komorowo, impregnowane ogniotrwale i grzybobójczo.
- Poszycie: Płyta OSB (15 mm) + folia paroprzepuszczalna.

## Dach:

- Konstrukcja: Drewno C24 (45×145 mm), impregnowane ogniotrwale.
- Pokrycie: Blacha na rąbek, do 50 lat gwarancji, w różnych kolorach.

## Stolarka okienna:

- Okna 3-szybowe, energooszczędne, zapewniające doskonałą izolację termiczną.

## Wykończenie elewacji:

- Deska elewacyjna ze świerku skandynawskiego (14 mm), impregnowana lub blacha na rąbek z obróbkami stalowymi w wybranych kolorach.



## Izolacja cieplna



## Ocieplenie domku:

- Ściany: Wełna mineralna 150 mm + 50 mm dodatkowej warstwy.
- Podłoga: Styropian EPS 100 (5 cm).
- Dach: Wełna mineralna 150 mm + dodatkowe 50 mm.

Solidna izolacja zapewnia komfort cieplny i energooszczędność przez cały rok.

**"Budujemy domy dla przyszłych pokoleń."**



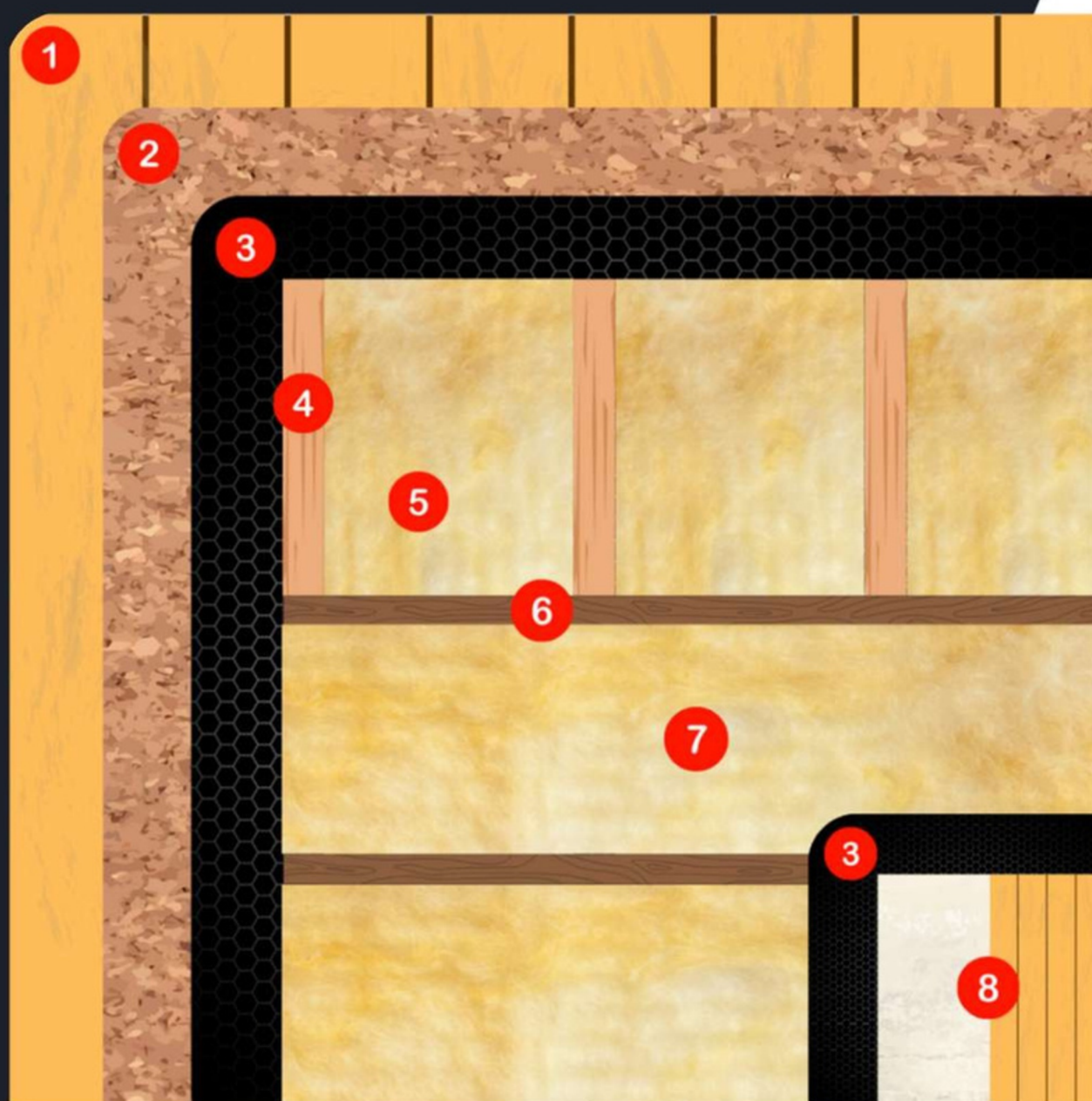
Przestronny





# Przekrój ściany zewnętrznej

- |   |                                        |   |                                                |
|---|----------------------------------------|---|------------------------------------------------|
| 1 | Deska zewnętrzna - skandynawski świerk | 5 | Wełna mineralna 150mm                          |
| 2 | Płyta OSB 15mm                         | 6 | Konstrukcja pod wykończenie ścian wewnętrznych |
| 3 | Folia paroprzepuszczalna               | 7 | Wełna mineralna 50mm                           |
| 4 | Drewno konstrukcyjne 45x145mm          | 8 | Płyta karton-gips lub boazeria świerkowa       |





## Co zawiera stan deweloperski?

| Zewnątrz                       | Wewnątrz                                                |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
| W pełni wykonana konstrukcja   | Ocieplenie w ścianach i podłodze                        |
| Ocieplenie budynku wełną 200mm | Instalacja elektryczna                                  |
| Wykończenie deską świerkową    | Instalacja hydrauliczna                                 |
| Wykończenie blachą na rąbek    | Wykończone ściany płytą karton-gips lub świerkową deską |
| Wbudowany system rynnowy       | Płyta OSB na podłodze                                   |
| Stolarka drzwiowa i okienna    | Ścianki działowe                                        |
| Brak płyty fundamentowej       | Brak schodów                                            |



## Co zrobić żeby zamieszkać?

01

**Wykończenie podłóg** – montaż wybranej nawierzchni podłogowej, takiej jak panele, parkiet lub płytki.

02

**Gładź i malowanie (możesz wybrać deskę świerkową w cenie)** – wykończenie powierzchni ścian i sufitów za pomocą gładzi oraz ich malowanie.

03

**Montaż gniazdek** – Instalacja gniazd elektrycznych, przełączników i innego osprzętu.

04

**Wykończenie łazienki** – Montaż okładzin ceramicznych, armatury sanitarnej i pozostałych elementów wyposażenia.

05

**Meble i sprzęt** – wnoszenie mebli stałych oraz podłączenie urządzeń AGD i RTV.





# Wycena budynku z okapem nad tarasem:

**Cena domku:**  
**439 000 zł netto**  
**wykonanie fundamentu**  
**jest wyceniane osobno.**

Układ wewnętrzny można  
zmienić w dowolny sposób.

Cena podana za sam domek.  
Oczywiście przy większych  
ilościach jest możliwość  
negocjacji cen. W razie pytań  
zapraszam do kontaktu.



**Masz pytania?**

**Zadzwoń:**  
+48 692 554 225

**Odwiedź stronę:**  
[www.przestronny.pl](http://www.przestronny.pl)



# Wycena budynku **bez okapu** nad tarasem:

**Cena domku:**  
**419 000 zł netto**  
**wykonanie fundamentu**  
**jest wyceniane osobno.**

Układ wewnętrzny można  
zmienić w dowolny sposób.

Cena podana za sam domek.  
Oczywiście przy większych  
ilościach jest możliwość  
negocjacji cen. W razie pytań  
zapraszam do kontaktu.



**Masz pytania?**

**Zadzwoń:**  
+48 692 554 225

**Odwiądź stronę:**  
[www.przestronny.pl](http://www.przestronny.pl)